

契約解除に関する覚書

売主 〃と買主 〃とは、両者間で平成 〃年 〃月 〃日付締結した後記表示の不動産
売買契約(以下「原契約」という。)に関して、つぎのとおり合意した。

その証として本覚書2通を作成し、売主・買主署(記)名押印のうえ各その1通を保有する。

第1条 売主、買主は、原契約を買主の違約により平成 〃年 〃月 〃日付にて解除します。

第2条 買主は、売主に対して、原契約第 〃条(違約違反による解除)にもとづき、違約金
〃円から売主に支払済み金員金 〃円を差し引いた金 〃円
を、本契約締結と同時に支払うものとします。

第3条 売主、買主は、本覚書に定めるもののほか、債権債務のないことを互いに確認します。

〃年 〃月 〃日 以上

売主 住所

氏名 印

買主 住所

氏名 印

宅地建物取引業者 印

宅地建物取引業者 印

不動産の表示